



Gemeindeamt Klaus
Anna Henslerstraße 15, 6833 Klaus
Bezirk Feldkirch – Vorarlberg

Tel. (05523) 62536, Fax (05523) 62536-4, E-Mail: Gemeinde@Klaus.cnv.at
DVR-Nr. 0656020

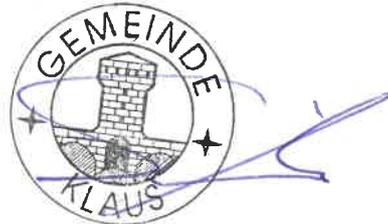
Kundmachung
der Veröffentlichung des Entwurfs einer Verordnung der Gemeindevertretung Klaus
über eine Änderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde Klaus

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Klaus hat in ihrer Sitzung vom 30. März 2022 den Entwurf einer Verordnung über eine Änderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde Klaus betreffend die Grundstücke GST-NRN 414/2; 414/3; 415/1; und 1709, je KG Klaus, gemäß § 23 Abs. 1 Raumplanungsgesetz, LGBl.Nr. 39/1996 idgF, beschlossen.

Der Verordnungsentwurf samt Erläuterungsbericht wird vier Wochen auf der Homepage der Gemeinde (www.klaus.at) von 4.4.2022 bis 2.5.2022 veröffentlicht.

Während der Zeit der Veröffentlichung kann jede Gemeindegewohnerin/jeder Gemeindegewohner oder Eigentümerin/Eigentümer von Grundstücken, auf die sich der Verordnungsentwurf bezieht, zum Verordnungsentwurf schriftlich Änderungsvorschläge erstatten.

Der Bürgermeister:
Simon Morscher



An der Amtstafel angeschlagen am: 4.4.2022
Von der Amtstafel abgenommen am:

Änderung Flächenwidmungsplan

GP 414/2, 414/3, 415/1, 1709 (Hohlweg), KG 92111 Klaus
gemäß Gemeindevertretungsbeschluss vom...*30.3.2022*
Beilagen: Erläuterungstext



LEGENDE

-  **WIDMUNGSPERIMETER**
- WIDMUNG**
-  BK Baufläche Kerngebiet
-  BW Baufläche Wohngebiet
-  BM Baufläche Mischgebiet
-  BB Baufläche Betriebsgebiet
-  (BK) Bauerwartungsfläche Kerngebiet
-  (BW) Bauerwartungsfläche Wohngebiet
-  (BM) Bauerwartungsfläche Mischgebiet
-  (BB) Bauerwartungsfläche Betriebsgebiet
-  FL Freifläche Landwirtschaftsgebiet
-  FS Freifläche Sondergebiet
-  FF Freifläche Freihaltgebiet
-  Vorbehaltsfläche
-  Straßen, Bahn
-  Straßen (Planung)
- ERSICHTLICHMACHUNG**
-  Straßen
-  Straßen (Planung)
-  Straßen
-  F Forstwirtschaftliche Flächen
-  W Gewässer
- TEXT SIGNATUR**
-  BM-L Baufläche Mischgebiet für Landwirtschaft



Der Bürgermeister
Simon Morscher

Genehmigung der
Landesregierung

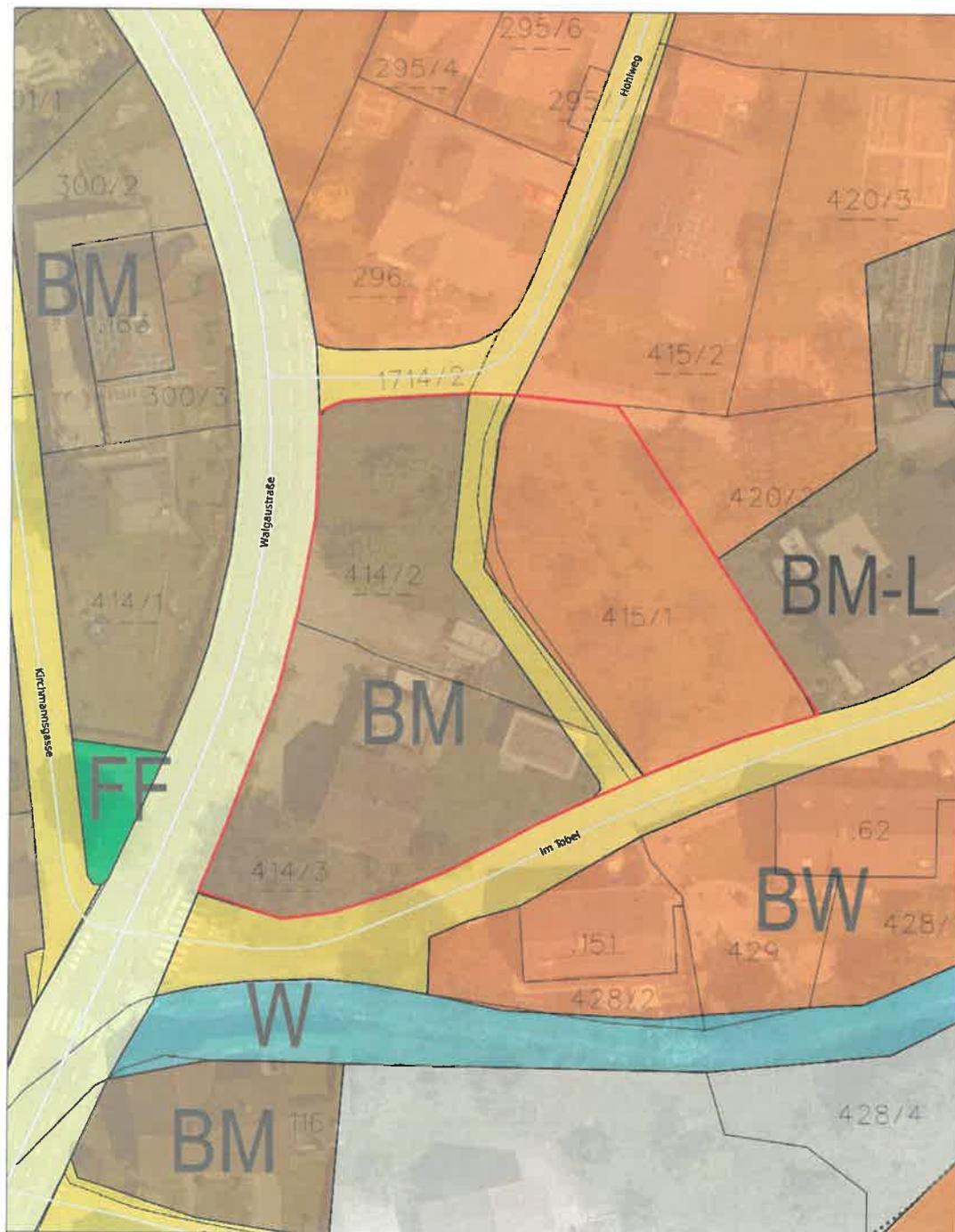


0 25 m

Datenquellen:
Land Vorarlberg: data.vorarlberg.gv.at, 25.3.22
Marktwiki Teilungsplan (vorlufg) GZ 22493/22, 24.1.22

Flächenwidmungsplan Bestand

GP 414/2, 414/3, 415/1, 1709 (Hohlweg), KG 92111 Klaus



LEGENDE

— WIDMUNGSPERIMETER

WIDMUNG

-  BK Baufläche Kerngebiet
-  BW Baufläche Wohngebiet
-  BM Baufläche Mischgebiet
-  BB Baufläche Betriebsgebiet
-  (BK) Bauerwartungsfläche Kerngebiet
-  (BW) Bauerwartungsfläche Wohngebiet
-  (BM) Bauerwartungsfläche Mischgebiet
-  (BB) Bauerwartungsfläche Betriebsgebiet
-  FL Freifläche Landwirtschaftsgebiet
-  FS Freifläche Sondergebiet
-  FF Freifläche Freihaltegebiet
-  Vorbehaltsfläche
-  Straßen, Bahn
-  Straßen (Planung)

ERSICHTLICHMACHUNG

-  Straßen
-  Straßen (Planung)
-  Straßen
-  F Forstwirt. Flächen
-  W Gewässer

TEXT SIGNATUR

-  Baufläche Mischgebiet für Landwirtschaft



0 25 m

Datenquellen:
Land Vorarlberg | data.vorarlberg.gv.at, 25.1.22
Markungsl. Teilungsplan vorarlberg | GZ 22493/22, 24.1.22